

# ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR DIENSTVERLENING van toepassing bij leveringen van De Keuze Architecten B.V.

**ARTIKEL 1: DEFINITIES** In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder: De Keuze Architecten BV: De Keuze Architecten BV, ingeschreven bij KvK te Amsterdam onder nummer 34363532. Opdrachtgever: iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die Diensten van De Keuze Architecten BV afneemt, dan wel met wie De Keuze Architecten BV een Overeenkomst aangaat of met wie De Keuze Architecten BV onderhandelt over de totstandkoming van een Overeenkomst; Overeenkomst: iedere overeenkomst die tussen De Keuze Architecten BV en Opdrachtgever tot stand komt, elke wijziging of aanvulling daarop, alsmede alle (rechts)handelingen ter voorbereidingen ter uitvoering van die overeenkomst; Diensten: alle door of namens De Keuze Architecten BV te verrichten werkzaamheden die het onderwerp zijn van een Overeenkomst; Order: iedere opdracht van Opdrachtgever, in welke vorm ook; Projectprijs: een door Opdrachtgever en De Keuze Architecten BV overeen te komen prijs voor een specifiek aantal Diensten, dat De Keuze Architecten BV voor een bepaald project of een bepaalde periode verleent.

## ARTIKEL 2: TOEPASSELIJKHEID

1. Deze Voorwaarden maken deel uit van alle Overeenkomsten en zijn van toepassing op alle daarmede verbandhoudende handelingen en rechtshandelingen van De Keuze Architecten BV en Opdrachtgever.  
2. De toepasselijkheid van enige algemene of specifieke voorwaarden of bedingen van Opdrachtgever wordt door De Keuze Architecten BV uitdrukkelijk van de hand gewezen.

## ARTIKEL 3: AANBIEDINGEN EN TOTSTANDKOMING VAN OVEREENKOMSTEN

1. Een schriftelijke aanbieding of (prijs)opgave van De Keuze Architecten BV blijft gedurende dertig (30) dagen na dagtekening van die aanbieding of opgave van kracht. Een mondelinge aanbieding of (prijs)opgave bindt De Keuze Architecten BV niet en geldt slechts als een uitnodiging tot het plaatsen van een Order.  
2. Opdrachtgever dient een Order (zo mogelijk) altijd schriftelijk te verstrekken en vergezeld te doen gaan van een duidelijke omschrijving van de te verrichten werkzaamheden.  
3. Een Overeenkomst komt slechts tot stand indien en voorzover de directie van De Keuze Architecten BV een Order van Opdrachtgever schriftelijk aanvaardt of door De Keuze Architecten BV uitvoering aan een Order wordt gegeven. Indien De Keuze Architecten BV in opdracht van Opdrachtgever enige prestatie verricht, voordat volledige overeenstemming is bereikt over de prijs en overige condities voor die prestatie c.q. zonder dat een schriftelijke Order is geplaatst, zal Opdrachtgever De Keuze Architecten BV daarvoor, met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 5 en 6 van deze Voorwaarden, betalen conform de dan bij De Keuze Architecten BV geldende tarieven.  
4. Uitsluitend de directie van De Keuze Architecten BV is bevoegd haar te vertegenwoordigen en mitsdien kan De Keuze Architecten BV uitsluitend door haar directie rechtsgeldig worden verbonden. Afspraken, toezeggingen of andere (rechts)handelingen gedaan uit naam van De Keuze Architecten BV door het personeel van De Keuze Architecten BV, projectleiders, vertegenwoordigers, consultants of tussenpersonen binden De Keuze Architecten BV niet, tenzij deze door de directie van De Keuze Architecten BV schriftelijk zijn goedgekeurd.

**ARTIKEL 4: WIJZIGINGEN EN AANVULLINGEN** Wijzigingen van en aanvullingen op enige bepaling van een Overeenkomst of de Voorwaarden gelden slechts indien deze schriftelijk door de directie van De Keuze Architecten BV zijn vastgelegd en hebben alleen betrekking op de betreffende Overeenkomst.

## ARTIKEL 5: PRIJZEN

1. Alle (uur)tarieven en andere door De Keuze Architecten BV opgegeven prijzen zijn uitgedrukt in Euro's en zijn exclusief omzetbelasting. In de (uur)tarieven en de Projectprijs zijn niet begrepen de door De Keuze Architecten BV in het kader van een Overeenkomst te maken onkosten, welke Opdrachtgever naast en boven het verschuldigde honorarium aan De Keuze Architecten BV moet vergoeden. Onder onkosten worden in ieder geval mede verstaan: reis- en verblijfkosten, kosten terzake van testmateriaal en

alle door derden, die De Keuze Architecten BV terzake van de Overeenkomst heeft ingeschakeld, in rekening gebrachte bedragen.  
2. De van tijd tot tijd toepasselijke uurtarieven worden vermeld in het door De Keuze Architecten BV gehanteerde tarievenblad, dat op verzoek van Opdrachtgever door De Keuze Architecten BV wordt verstrekt. De Keuze Architecten BV kan haar uurtarief op elk moment wijzigen, ondermeer als gevolg van een wijziging van het CBS- prijsindexcijfer.  
3. Het door Opdrachtgever verschuldigde honorarium wordt berekend op basis van de door directie en medewerkers van De Keuze Architecten BV aan de Diensten bestede tijd tegen de geldende uurtarieven. De door De Keuze Architecten BV gebruikte tijdschrijffijsten strekken tot bewijs van de bestede tijd, behoudens door Opdrachtgever te leveren tegenbewijs. Op schriftelijk verzoek worden urenspecificaties verstrekt.  
4. Bij complexe, langlopende projecten en/of opdrachten kan De Keuze Architecten BV een vaste maandprijs voor haar diensten berekenen. De hoogte van deze maandprijs zal vooraf worden overeengekomen.  
5. Projectprijzen kunnen alleen schriftelijk, met goedkeuring van de directie van De Keuze Architecten BV, worden overeengekomen en tenzij anders overeengekomen, is Opdrachtgever verplicht naast de Projectprijs de door De Keuze Architecten BV gemaakte onkosten als bedoeld in paragraaf 5.1, te vergoeden. Projectprijzen worden vooraf begroot. Wanneer begroten niet mogelijk is wordt dit vooraf gemeld. Bij wijziging van de opdracht tijdens de uitvoering ervan wordt, wanneer de timing dat toelaat, een aanvullende begroting opgesteld, bij gebreke waarvan art. 5.6 van toepassing is. Er wordt pas een aanvang gemaakt met de werkzaamheden nadat de voor akkoord getekende begroting retour ontvangen is.  
6. Indien door toedoen of nalaten van Opdrachtgever of van derden die door de Opdrachtgever voor een project c.q. Diensten worden ingeschakeld danwel door toedoen van anderen voor wie Opdrachtgever krachtens wet of overeenkomst verantwoordelijk is, De Keuze Architecten BV meer uren aan het project c.q. de Diensten heeft besteed dan door haar begroot, heeft De Keuze Architecten BV het recht die extra tijd tegen de geldende uurtarieven aan Opdrachtgever in rekening te brengen. Deze bepaling is van overeenkomstige toepassing op de door De Keuze Architecten BV gemaakte of te maken onkosten. De Keuze Architecten BV zal de Opdrachtgever zo spoedig mogelijk van een en ander op de hoogte stellen.  
7. Tenzij op de begroting anders is aangegeven, zijn de begrote bedragen inclusief het gebruiksrecht van het resultaat van de door De Keuze Architecten BV uitgevoerde werkzaamheden voor het doel dat op het moment van de begroting bekend is. Wanneer voornoemd doel wijzigt (bijvoorbeeld andere toepassingen, langere tijdsduur en/of uitbreiding marktgebied of anderszins) zal een aanvullende prijs in rekening worden gebracht. Het Auteursrecht blijft bij De Keuze Architecten BV tenzij een afkoopsom wordt overeengekomen.

## ARTIKEL 6: BETALING

1. Opdrachtgever zal alle bedragen, die hem door De Keuze Architecten BV of door de door De Keuze Architecten BV ingeschakelde derde in rekening worden gebracht, binnen veertien (14) dagen na factuurdatum aan De Keuze Architecten BV c.q. de door De Keuze Architecten BV ingeschakelde derde voldoen, effectief in de valuta vermeld op de factuur. Alle betalingen moeten worden gedaan op een door De Keuze Architecten BV of door die derde aan te wijzen giro- of bankrekening.  
2. Opdrachtgever moet alle hem in rekening gebrachte bedragen zonder korting of inhouding voldoen en hij is niet bevoegd die bedragen te verrekenen met door hem gepretendeerde tegenvorderingen. Opdrachtgever is niet bevoegd, enige (betalings)verplichting jegens De Keuze Architecten BV c.q. een door De Keuze Architecten BV ingeschakelde derde op te schorten.  
3. De Keuze Architecten BV kan te allen tijde, ook na totstandkoming van de Overeenkomst, alvorens (verder) te presteren, van Opdrachtgever vorderen dat hetgeen De Keuze Architecten BV krachtens de Overeenkomst van Opdrachtgever te vorderen mocht hebben, geheel of gedeeltelijk vooruit wordt betaald of dat de Opdrachtgever daarvoor deugdelijke zekerheid stelt.  
4. Door het enkele verstrijken van een betalingstermijn is Opdrachtgever in verzuim. In dat geval zijn alle vorderingen, uit welke hoofde ook, van De Keuze Architecten BV op Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.

5. Opdrachtgever is, zonder ingebrekestelling, over alle bedragen die niet uiterlijk op de laatste dag van een betalingstermijn zijn betaald, vanaf die dag rente verschuldigd gelijk aan de van tijd tot tijd in Nederland geldende wettelijke rente, vermeerderd met een opslag van 4%. Deze rentenota's kunnen maandelijks verzonden worden.

6. Indien Opdrachtgever jegens De Keuze Architecten BV in verzuim is bedragen de door Opdrachtgever aan De Keuze Architecten BV te vergoeden buitengerechtigde kosten tenminste 15% van het onbetaald gebleven bedrag, met een minimum van € 250,-, zulks te vermeerderen met de daarover verschuldigde omzetbelasting.

7. Indien De Keuze Architecten BV, nadat Opdrachtgever in verzuim is, betalingsherinneringen of andere verzoeken tot betaling aan Opdrachtgever richt, doet dit niet af aan het bepaalde in de paragraaf 6.4.

#### ARTIKEL 7: INLICHTINGEN - GEGEVENS

1. Bij het verstrekken van een Order, zal Opdrachtgever deze vergezeld doen gaan van een duidelijke en volledige omschrijving van de te verrichten Diensten of zich uitdrukkelijk akkoord verklaren met een door De Keuze Architecten BV gegeven omschrijving.

2. Opdrachtgever is verplicht, De Keuze Architecten BV bij voortduring alle informatie te verschaffen omtrent Opdrachtgever's bedrijfsvoering of andere inlichtingen waarover Opdrachtgever de beschikking heeft, die naar het oordeel van De Keuze Architecten BV voor het uitvoeren van de Diensten relevant zijn. Opdrachtgever staat ervoor in dat de verstrekte informatie volledig en juist is.

3. Indien Opdrachtgever ingevolge de Overeenkomst aan De Keuze Architecten BV demonstratie- of testmateriaal, proefopstellingen of andere hulpmiddelen ter beschikking moet stellen, worden deze zaken om niet aan De Keuze Architecten BV in bruikleen gegeven. Opdrachtgever draagt alle risico's terzake van deze zaken, waaronder het risico van beschadiging, verlies of tenietgaan door welke oorzaak ook. De Keuze Architecten BV is nimmer aansprakelijk voor dergelijke risico's, behoudens in geval van opzet of grove schuld bij het gebruik van deze zaken.

4. De in paragraaf 7.3 omschreven zaken strekken tot meerdere zekerheid voor en worden door Opdrachtgever aan De Keuze Architecten BV in pand gegeven voor al hetgeen De Keuze Architecten BV uit hoofde van een of meerdere Overeenkomsten van Opdrachtgever te eniger tijd te vorderen mocht hebben. De in pandgeving komt telkens tot stand doordat deze zaken in de macht van De Keuze Architecten BV of een derde voor haar worden gebracht.

#### ARTIKEL 8: OVERMACHT VAN DE KEUZE ARCHITECTEN BV

1. Indien De Keuze Architecten BV door een niet-toerekenbare tekortkoming (overmacht) niet aan haar verplichtingen jegens Opdrachtgever kan voldoen, wordt de nakoming van die verplichtingen opgeschort voor de duur van de overmachtstoestand.

2. Indien de overmachtstoestand aan de zijde van De Keuze Architecten BV drie maanden heeft geduurd, hebben beide partijen het recht de Overeenkomst schriftelijk geheel of gedeeltelijk te ontbinden.

3. Ingeval van overmacht van De Keuze Architecten BV of ontbinding om die reden heeft Opdrachtgever geen recht op enige (schade)vergoeding, ook niet als De Keuze Architecten BV als gevolg van de overmacht enig voordeel mocht hebben, noch heeft Opdrachtgever recht op restitutie van reeds betaalde vergoedingen of op andere ongedaanmaking.

4. Onder overmacht van De Keuze Architecten BV wordt verstaan elke van de wil van De Keuze Architecten BV onafhankelijke omstandigheid, waardoor de nakoming van haar verplichtingen jegens Opdrachtgever geheel of gedeeltelijk wordt verhinderd of waardoor de nakoming van haar verplichtingen in redelijkheid niet van De Keuze Architecten BV kan worden verlangd, ongeacht of die omstandigheid ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst te voorzien was. Tot die omstandigheden worden ook gerekend: stakingen en uitsluitingen, bij De Keuze Architecten BV of haar toeleveranciers, tekortkomingen, al dan niet toerekenbaar, van de bij de uitvoering van de Overeenkomst betrokken derden, maatregelen van enige overheidsinstantie, alsmede het ontbreken van enige van overheidswege te verkrijgen vergunning.

5. De Keuze Architecten BV zal Opdrachtgever zo spoedig mogelijk van een (mogelijke) overmachtstoestand op de hoogte stellen.

#### ARTIKEL 9: INSPECTIE EN RECLAME

1. Opdrachtgever is verplicht alle verleende Diensten onverwijld nauwkeurig te (doen) controleren en schriftelijk en/of per e-mail goed te keuren. Klachten terzake van een Dienst moeten onmiddellijk na

ontdekking doch uiterlijk binnen vier (4) dagen nadat die Dienst is verleend, schriftelijk aan de directie van De Keuze Architecten BV worden gemeld.

2. Opdrachtgever zal alle gewenste medewerking verlenen die De Keuze Architecten BV voor het onderzoek van een klacht noodzakelijk acht en daartoe zal Opdrachtgever aan De Keuze Architecten BV alle voor hem beschikbare gegevens verstrekken, waaronder begrepen inzicht in de bescheiden van Opdrachtgever. Opdrachtgever heeft geen recht tot reclameren terzake van Diensten waarvan door De Keuze Architecten BV geen controle op de klacht kan plaatshebben.

3. Indien Opdrachtgever tijdig, correct en terecht reclameert terzake van een Dienst, is de daaruit voor De Keuze Architecten BV voortvloeiende aansprakelijkheid beperkt tot de in artikel 10 omschreven verplichtingen. Opdrachtgever kan evenwel geen aanspraak ter zake van klachten over Diensten jegens De Keuze Architecten BV doen gelden, zolang Opdrachtgever enige opeisbare verplichting jegens De Keuze Architecten BV niet is nagekomen.

4. Onverminderd het bepaalde in de overige paragrafen van dit artikel heeft de Opdrachtgever jegens De Keuze Architecten BV geen aanspraak verbandhoudende met klachten over Diensten, terzake waarvan Opdrachtgever de verschuldigde vergoeding reeds heeft voldaan en/of over Diensten waarvoor reeds goedkeuring door Opdrachtgever is gegeven.

#### ARTIKEL 10: VERPLICHTINGEN DE KEUZE ARCHITECTEN BV

1. De Keuze Architecten BV staat er jegens Opdrachtgever voor in dat de geleverde Diensten volgens de eisen van goed vakmanschap worden verricht.

2. De Keuze Architecten BV zal overeenkomstig hetgeen van haar ingevolge de Overeenkomst kan worden verwacht, haar inspanningen doen verrichten; De Keuze Architecten BV staat er niet voor in dat het door Opdrachtgever beoogde resultaat ook werkelijk wordt bereikt.

3. Indien tijdig, correct en overeenkomstig de bepalingen van artikel 9 is gereclameerd en naar het redelijke oordeel van De Keuze Architecten BV genoegzaam is aangetoond dat de Diensten niet behoorlijk zijn verricht, zal De Keuze Architecten BV de keus hebben hetzij de afgekeurde werkzaamheden opnieuw te verrichten hetzij Opdrachtgever alsnog een in onderling overleg vast te stellen korting op het factuurbedrag te verlenen. Door voldoening aan één van de hiervoor genoemde prestaties zal De Keuze Architecten BV terzake van haar (garantie)verplichtingen volledig zijn gekweten en zal De Keuze Architecten BV tot geen enkele verdere (schade)vergoeding zijn gehouden.

#### ARTIKEL 11: PERSONEEL

1. De Opdrachtgever zal gedurende de looptijd van de overeenkomst alsmede één jaar na beëindiging daarvan, op generlei wijze medewerkers van De Keuze Architecten BV in dienst nemen dan wel anderszins, direct of indirect voor zich laten werken, tenzij de Directie van De Keuze Architecten BV hiervoor na goed zakelijk overleg met Opdrachtgever schriftelijk toestemming voor heeft gegeven. De Keuze Architecten BV is gerechtigd voor een dergelijke toestemming een vergoeding van tenminste € 10.000,- exclusief BTW van Opdrachtgever te verlangen.

2. Indien het in lid 1 genoemde verbod wordt geschonden, verbeurt Opdrachtgever een direct opeisbare boete aan De Keuze Architecten BV van € 2500,- exclusief BTW per week of deel van een week dat de overtreding voortduurt.

#### ARTIKEL 12: AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING

1. De Keuze Architecten BV is nimmer aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade van Opdrachtgever of derden, waaronder mede begrepen gevolgschade, immateriele schade, bedrijfs- of milieuschade.

2. De Keuze Architecten BV kan niet aansprakelijk worden gesteld voor: - fouten/onjuistheden in het materiaal/de gegevens dat/die door opdrachtgevers ter hand is gesteld; - fouten door of namens de opdrachtgever ingeschakelde derden; - gebreken in offertes van toeleveranciers of voor overschrijdingen van prijsopgaves door toeleveranciers; - misverstanden en/of fouten ten aanzien van de overeenkomst indien deze hun aanleiding of oorzaak vinden in handelingen van de opdrachtgever, zoals het niet tijdig of niet aanleveren van volledige, deugdelijke en duidelijke gegevens/materialen; - fouten en/of onjuistheden in de gegevens en/of in de door De Keuze Architecten BV geleverde Dienst, indien opdrachtgever zijn goedkeuring daarop heeft gegeven, dan wel in de gelegenheid is gesteld een controle uit te voeren.

3. Opdrachtgever vrijwaart De Keuze Architecten BV voor en van alle

aanspraken van derden, uit welke hoofde dan ook, waaronder begrepen maar niet beperkt tot aanspraken uit onrechtmatige daad zoals schending van intellectuele eigendomsrechten van derden, terzake van vergoeding van schade en/of kosten en/of wettelijke rente, verband houdende met de verrichte c.q. te verrichten Diensten.

4. Bij aanvaarding van een opdracht geeft De Keuze Architecten BV een levertijd op. De opgegeven levertijd gelden slechts bij benadering. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, neemt De Keuze Architecten BV ten aanzien van de afgesproken levertijd geen enkele garantie op zich en geeft niet-tijdige levering de Opdrachtgever geen recht op schadevergoeding, ontbinding van de overeenkomst of niet-nakoming van enige verplichting jegens De Keuze Architecten BV.

5. De aansprakelijkheid van De Keuze Architecten BV jegens Opdrachtgever uit welke hoofde ook, is per gebeurtenis (waarbij een samenhangende reeks gebeurtenissen als één gebeurtenis geldt) beperkt tot de krachten van de betreffende Overeenkomst in rekening te brengen bedragen (exclusief B.T.W.).

6. De aansprakelijkheid van De Keuze Architecten BV zal bovendien beperkt zijn tot het bedrag dat in het voorkomende geval zal worden uitgekeerd onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering die door opdrachtnemer is afgesloten.

7. De Keuze Architecten BV is nimmer aansprakelijk voor beschadiging, verlies of vernietiging van voorwerpen, materialen of gegevens die hem voor, door of namens de Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld. Goederen reizen voor risico van Opdrachtgever.

#### ARTIKEL 13: INTELLECTUELE EIGENDOM

1. Alle rechten van intellectuele eigendom terzake van de geleverde Diensten berusten bij De Keuze Architecten BV, danwel bij een toeleverancier van De Keuze Architecten BV die haar heeft gemachtigd de betreffende Diensten aan Opdrachtgever ter beschikking te stellen. Het auteursrecht op concepten, rapporten, voorstellen en alle andere opgestelde documenten en verzamelde gegevens behoort derhalve toe aan De Keuze Architecten BV.

2. Het is Opdrachtgever niet toegestaan de resultaten van enige door De Keuze Architecten BV geleverde Dienst op enigerlei wijze openbaar te maken of te verveelvoudigen zonder de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van De Keuze Architecten BV.

3. De Keuze Architecten BV verklaart dat naar haar beste weten door de uitvoering van Diensten geen inbreuk wordt gemaakt op in Nederland geldende intellectuele eigendomsrechten van derden. Indien een actie wegens inbreuk op dergelijke rechten is aangespannen of de mogelijkheid daartoe bestaat, kan De Keuze Architecten BV, naar haar keuze, de uitvoering van de betreffende Dienst vervangen of wijzigen, danwel het recht verwerven om de Dienst voort te zetten, danwel de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk beëindigen onder terugbetaling van de door Opdrachtgever voor deze Dienst aan De Keuze Architecten BV betaalde vergoeding.

4. Opdrachtgever zal De Keuze Architecten BV onverwijld schriftelijk in kennis stellen van enig aansprakelijkheidsstelling of rechtsmaatregel, gebaseerd op de stelling dat het verlenen van de Dienst inbreuk maakt op enig in Nederland geldend intellectueel eigendomsrecht.

5. De Keuze Architecten BV is niet aansprakelijk jegens Opdrachtgever wegens enige inbreuk als bedoeld in artikel 13.3 indien de inbreuk samenhangt met het feit dat Opdrachtgever een (resultaat van een) Dienst heeft aangepast of gewijzigd zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van De Keuze Architecten BV.

6. Door het geven van een opdracht tot openbaarmaking of verveelvoudiging van door de Auteurswet of enige andere wettelijke regeling op het gebied van intellectuele eigendom beschermde (delen van) objecten, die door of namens de Opdrachtgever zelf ter beschikking gesteld zijn, verklaart de Opdrachtgever dat geen inbreuk wordt gemaakt op wettelijke voorschriften en op beschermde rechten van derden en vrijwaart hij De Keuze Architecten BV voor de aanspraken ter zake van derden c.q. voor de directe en indirecte gevolgen, zowel financiële als andere, uit de openbaarmaking of verveelvoudiging voortvloeiende.

#### ARTIKEL 14: ONTBINDING

1. Indien Opdrachtgever niet behoorlijk of niet tijdig voldoet aan enige verplichting die voor hem uit enige Overeenkomst mocht voortvloeien, is Opdrachtgever in verzuim en is De Keuze Architecten BV gerechtigd: - de uitvoering van die Overeenkomst en andere Overeenkomsten op te schorten totdat nakoming voldoende zeker is gesteld; of - elke

Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden; zonder dat De Keuze Architecten BV tot enige schadevergoeding is gehouden en onverminderd de De Keuze Architecten BV verder toekomstige rechten.

2. Ingeval van (voorlopige) surséance van betaling, faillissement of stillegging of liquidatie van het bedrijf van Opdrachtgever, zullen alle Overeenkomsten met Opdrachtgever van rechtswege zijn ontbonden, tenzij De Keuze Architecten BV Opdrachtgever binnen redelijke tijd mededeelt nakoming van (een deel van) de betreffende Overeenkomst(en) te verlangen, in welk geval De Keuze Architecten BV zonder ingebrekestelling gerechtigd is de uitvoering van de betreffende Overeenkomst(en) op te schorten totdat nakoming voldoende zeker is gesteld, zonder dat De Keuze Architecten BV tot enige schadevergoeding is gehouden en onverminderd de De Keuze Architecten BV verder toekomstige rechten.

3. Ingeval zich een gebeurtenis voordoet als bedoeld in artikel 14.1 of artikel 14.2 zijn respectievelijk (i) alle vorderingen van De Keuze Architecten BV op Opdrachtgever uit hoofde van de betreffende Overeenkomst(-en) en (ii) alle vorderingen van De Keuze Architecten BV op Opdrachtgever onmiddellijk en in het geheel opeisbaar.

#### ARTIKEL 15: OVERDRACHT VAN RECHTEN EN

VERPLICHTINGEN 1. Het is De Keuze Architecten BV toegestaan de in enige Overeenkomst met Opdrachtgever omschreven rechten en verplichtingen aan derden over te dragen. In het geval verplichtingen van De Keuze Architecten BV worden overgedragen dient De Keuze Architecten BV Opdrachtgever hiervan voorafgaand op de hoogte te brengen en heeft Opdrachtgever het recht de Overeenkomst te ontbinden voor wat betreft de toekomst vanaf de datum waarop de overdracht zal geschieden. De Keuze Architecten BV is niet tot enige schadevergoeding terzake gehouden.

2. Opdrachtgever is niet gerechtigd zijn rechten of verplichtingen uit een Overeenkomst aan enige derde over te dragen, zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van De Keuze Architecten BV.

#### ARTIKEL 16: GEHEIMHOUDING

1. Beide partijen zijn verplicht, om alle gegevens, inlichtingen, stukken en andere informatie die zij met betrekking tot (de uitvoering) van de Overeenkomst hebben verkregen voor derden geheim te houden, met uitzondering van die derden die De Keuze Architecten BV bij de uitvoering van de Overeenkomst betreft.

2. De Keuze Architecten BV is gerechtigd informatie die ten behoeve van de Opdrachtgever is verzameld bij de uitvoering van de opdracht, aan te wenden bij de uitvoering van andere opdrachten, door de Opdrachtgever of door derden.

#### ARTIKEL 17: TOEPASSELIJK RECHT, BEVOEGDE RECHTER

1. Op deze Voorwaarden, alsmede op alle Overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.

2. Alle geschillen die ontstaan naar aanleiding van de Overeenkomst of deze Voorwaarden zullen, voorzover niet anders door de wet niet dwingend voorgeschreven, zijn onderworpen aan het oordeel van de bevoegde rechter te Rotterdam, met dien verstande dat De Keuze Architecten BV het recht heeft vorderingen, al dan niet gelijktijdig, tegen Opdrachtgever aanhangig te maken bij ander rechterlijke colleges die bevoegd zijn van dergelijke vorderingen kennis te nemen. Het voorgaande staat niet in de weg aan het recht van partijen op hoger beroep en cassatie.